VENDU · TERRAIN · MARTIGUES · (13500)

Terrain 741 m² – Martigues – Permis Accorde

741 m² de terrain

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Terrain	Surface habitable	741 m²
Terrain	741 m²	Niveaux	1
Exposition	Est-Ouest		

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C
D
E
F
G

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat exclusif

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC IMMOBILIER vous propose En EXCLUSIVITE ce terrain à bâtir de 741 m², idéalement situé dans un quartier calme et r ésidentiel de Martigues, à proximité des commodités tout en offrant un cadre de vie paisible.

Permis de construire accordé pour une maison R+1 d'environ 113,88 m² habitable

Emprise au sol : 40 %, soit 175,96 m² supplémentaires constructibles en plus du permis existant

Exposition optimale et environnement verdoyant, parfait pour profiter d'un jardin ou d'une terrasse ensoleillée

Projet clé en main : possibilité d'optimiser l'espace et d'adapter la maison à vos besoins

