VENDU · MAISON · BOUC-BEL-AIR · (13320)

Propriété Bouc Bel Air avec vue panoramique

7 pièces · 5 chambres · 208 m² · 8 000 m² de terrain

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Prestige	Oui
Pièces	7	Chambres	5
Salles de bain	2	Salles d'eau	1
WC	2	Surface habitable	208 m²
Terrain	8 000 m²	Étage	Rez-de-chaussée

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A 79.23 kWh/m².an
B
C
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C 18 kg CO/m².an
D
E
F
G

DPE établi en août 2023

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat simple

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le Groupe Châteauneuf Immobilier vous propose cette maison contemporaine d'environ 210m² habitables sur presque 8000m² de parc arboré. Située au calme et sans nuisance, à proximité d'IBS, ce bien bénéficie d'un très bel environnement avec vue panoramique et une piscine de 7x18.

Au rez-de-chaussée, la maison se compose d'un vaste séjour, d'une cuisine équipée et d'un salon avec cheminée, sans oublier une suite parentale avec salle d'eau, ainsi que 2 chambres et une salle de bains. L'étage comprend 2 chambres et une salle d'eau. Les dépendances se composent de la buanderie, de la cave et d'un garage double.

— Vue Panoramique

— 5 chambres

— Piscine 7x18

— Garage double







En détail

Niveaux	1	Chauffage	Individuel · Fuel · Radiateur
Exposition	Est-Ouest		

Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation