VENDU · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Pavillon T4 d'environ 80 m² avec jardin, privatif de 30 m², deux places de parking privé

4 pièces · 3 chambres · 88 m² · 30 m² de terrain

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Pièces	4
Chambres	3	Salles de bain	1
WC	2	Surface habitable	88 m²
Terrain	30 m²	Étage	Rez-de-chaussée
Niveaux	1	Année de construction	2020

Énergie

Bien non soumis au DPE.

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat simple

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC Immobilier vous propose, sur la commune de Châteauneuf-lès-Martigues, ce joli pavillon d'environ 88 m² avec un jardin privatif de 30 m².

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un espace de vie comprenant un salon-séjour lumineux, une cuisine équipée, une buanderie ainsi qu'un WC indépendant.

A l'étage, l'espace nuit se compose de trois grandes chambres avec dressing, d'un dégagement avec placard intégré, ainsi que d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Pour le stationnement, le bien dispose de deux places de parking privatives. Un local à vélo est également mis à disposition, offrant un espace de rangement supplémentaire.

— Pas de Travaux a Prévoir

— Secteur Calme et Recherché

— Faible Charge de Copropriété

— Résidence Récence

— Proche des Axes Autoroutiers

Copropriété de 48 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 600 euros.







En détail

Chauffage	Individuel · Climatisation réversible électrique · Air pulsé	Exposition	Est

Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation