VENDU · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Maison T4 pièces 108 m²+30 m² de sous-sol édifiée sur 455 m² de parcelle

4 pièces · 3 chambres · 108 m² · 455 m² de terrain

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Pièces	4
Chambres	3	Salles d'eau	1
WC	2	Surface habitable	108 m²
Terrain	455 m²	Étage	Rez-de-chaussée
Niveaux	1	Année de construction	1937

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 163 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B — 5 kg CO/m².an
C
D
E
F
G

Entre 1 080 € et 1 520 € / an

DPE établi en novembre 2024

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le Groupe CHATEAUNEUF IMMOBILIER vous propose sur la commune de CHATEAUNEUF LES MARTIGUES cette une m aison d'environ 108m2 édifiée sur une parcelle d'environ 455m2, elle se compose comme suit:

Au rez-de-chaussée: un séjour, salon, salle à manger, hall , cuisine,

A l'étage la maison dispose de trois chambres, salles de bains avec WC séparée

Le sous sol isolé, de 30m² bénéficie de lumière naturelle et d'un point d'eau, possibilité d'aménagement supplémentaire (chambre d'amis, salle de jeux, studio indépendant, bureau ou salle de sport…).

— Beaux Volumes

— Pas de Travaux a Prevoir







En détail

Chauffage	Individuel · Climatisation réversible électrique · Radians	Exposition	Sud

Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation