À VENDRE · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Maison T4 d'environ 87 m² édifiée sur une pracelle d'environ 390 m²

4 pièces · 3 chambres · 87 m² · 390 m² de terrain

397 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Pièces	4
Chambres	3	Salles de bain	1
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	87 m²	Terrain	390 m²
Étage	Rez-de-chaussée	Niveaux	1

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 124 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A — 3 kg CO/m².an
B
C
D
E
F
G

Entre 690 € et 980 € / an

DPE établi en juin 2024

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

LE GROUPE CHATEAUNEUF IMMOBILIER sur la commune de CHATEAUNEUF-LES-MARTIGUES, une maison T4 entièrement ré novée de plain pied Type 4 de 87 m2 sur une parcelle de 390 m2.

Celle-ci se compose comme suit: d'une véranda de 20m2, d'une entrée, d'un salon/séjour d'environ 36 m2 avec une cuisine ouverte,

Concernant l'espace nuit la maison dispose de trois chambres avec placards, d'une salle de bains , avec WC séparé, d'un dressing, et d'un garage de 28m2.

— Systeme de Climatisation Reversible Gainable

— Pas de Copropriete

— Secteur Calme et Recherche

— Pas de Travaux a Prevoir







En détail

Année de construction	1977	Chauffage	Individuel · Climatisation réversible électrique · Convecteurs
Exposition	Sud		

Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Fibre optique

IMMEUBLE

Ascenseur

INTÉRIEUR

Climatisation