À VENDRE · MAISON · MARIGNANE · (13700)

Maison T4 d'environ 100 m² édifiée sur une parcelle d'environ 649 m²

4 pièces · 3 chambres · 100 m² · 649 m² de terrain

379 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Pièces	4
Chambres	3	Salles de bain	1
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	100 m²	Séjour	40 m²
Terrain	649 m²	Étage	Rez-de-chaussée

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D — 7 kWh/m².an
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B — 218 kg CO/m².an
C
D
E
F
G

Entre 1 670 € et 2 320 € / an

DPE établi en novembre 2024

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat exclusif

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le Groupe Chateauneuf immobilier vous propose sur la commune de MARIGNANE cette Maison T4 d'environ 100m2 édifiée sur une parcelle d'environ 649m2, celle-ci se compose comme suit: Un hall d'entrée, une salon/séjour, une cuisine indépendante concernant l'espace nuit la maison est dotée de trois chambres, d'une salle de bain avec WC. Attenant à la maison un garage et un atelier. Concernant l'extérieur la maison dispose deux terrasses dont une couverte, une piscine de 7.5mx3.5 un local extérieur avec point d'eau, un carport, possibilité de garer plusieurs véhicule sur la parcelle.

— Beaux Volumes

— Salon-Sejour Lumineux

— Proches de Toutes Commodites







En détail

Niveaux	1	Année de construction	1970
Chauffage	Individuel · Bois électrique · Air pulsé	Exposition	Ouest
Exposition du séjour	Ouest	Cuisine	Équipée

Ce qu'il faut savoir

IMMEUBLE

Plain-pied

EXTÉRIEUR

Piscine · Jardin · Garage

SERVICES

Interphone

INTÉRIEUR

Cheminée · Climatisation

VUE

Lumineux