À VENDRE · MAISON · PORT-DE-BOUC · (13110)

Maison T3/T4 d'environ 89 m² d'édifiée sur une parcelle d'environ 402 m²

4 pièces · 3 chambres · 89 m² · 402 m² de terrain

265 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Pièces	4
Chambres	3	Salles de bain	1
WC	2	Surface habitable	89 m²
Terrain	402 m²	Étage	Rez-de-chaussée
Niveaux	1	Année de construction	1948

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D
E
F — 301 kWh/m².an
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C
D
E
F — 95 kg CO/m².an
G

Entre 3 530 € et 4 830 € / an
DPE établi en mars 2025

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat exclusif

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

L'agence IGC Immobilier vous propose en EXCLUSIVITE sur la commune de PORT DE BOUC cette maison individuelle T3/T4 d' environ 89m2 édifiée sur une parcelle d'environ 402m2 à usage d'habitation de plain-pied: Celle-ci se compose comme su it :

Une entrée, cuisine aménagée, un dégagement, un salon/séjour, deux chambres, salle de bain, WC, garage, édifiée sur une parcelle de 402 m²

La maison dispose d'un sous-sol

— Beaux Volumes

— Travaux a Prevoir







En détail

Chauffage	Individuel · Fuel électrique · Radians	Exposition	Sud-ouest

Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation