VENDU · MAISON · AIX-EN-PROVENCE · (13100)

Maison Saint Marc Jaumegarde 7 pièces 170 m²

7 pièces · 4 chambres · 170 m² · 2 000 m² de terrain

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Neuf / ancien	Recent
Standing	Bon	Prestige	Oui
Pièces	7	Chambres	4
Salles de bain	1	Salles d'eau	2
WC	3	Surface habitable	170 m²

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 23 kg CO/m².an
D
E
F
G

DPE établi en février 2022

IGC Immobilier · AIX EN PROVENCE

Mandat simple

04 42 599 494

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le Groupe Chateauneuf Immobilier vous propose cette bastide traditionnelle, implantée sur un terrain arboré de 2000m². Située dans un cadre idyllique, au calme absolu, elle se compose de trois belles chambres, d'un bureau, d'un vaste salon - salle à manger avec cheminée et d'une cuisine séparée. Sans oublier un studio indépendant, un garage, un pool house avec terrasse d'une surface de 25m² , une piscine 5x11 et un beau jardin avec vue Sainte Victoire. A voir absolument !

Copropriété de 2 lots - dont 2 lots habitation.(Pas de procédure en cours).







En détail

Surface Carrez	170 m²	Terrain	2 000 m²
Jardin	2 000 m²	Étage	1 / 1
Niveaux	2	Année de construction	1995
État	Bon état	Chauffage	Individuel · Fuel · Au sol
Exposition	Sud-ouest	Exposition du séjour	Sud - est
Cuisine	Indépendante équipée	Garages	1
Parkings	3	Secteur	Saint Marc Jaumegarde

À proximité

Bus	2	École	5
Autoroute	5		

Ce qu'il faut savoir

VUE

Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Piscine · Parking · Jardin · Garage

INTÉRIEUR

Cheminée · Séjour double