VENDU · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Maison Recente Plain Pied – Type 5 – 130 m² – Piscine -- Chateauneuf les Martigues

5 pièces · 4 chambres · 130,9 m² · 373 m² de terrain

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Neuf / ancien	Recent
Standing	Bon	Pièces	5
Chambres	4	Salles d'eau	1
WC	2	Surface habitable	130,9 m²
Terrain	373 m²	Étage	Rez-de-chaussée

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 120 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 15 kg CO/m².an
D
E
F
G

Entre 650 € et 930 € / an

DPE établi en juillet 2024

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le Groupe Chateauneuf Immobilier vous propose sur la commune de Chateauneuf les Martigues, dans un secteur calme et résidentiel cette maison de plain pied de type 5 d'une superficie d'environ 130 m² édifiée sur une parcelle d'environ 373 m².

Le bien dispose d'un salon avec coin cuisine d'environ 44 m², un séjour d'environ 20 m², quatre chambres (de plus de 10 m² chacune) , une salle d'eau, deux W.C., et une buanderie d'environ 12 m².

— Climatisation réversible (dans toutes les pièces)

— Cuisine d'été (barbecue et four à pizza)

— Piscine Hors Sol en bois

— Rangements extérieur







En détail

Année de construction	2010	État	Bon état
Chauffage	Individuel · Climatisation réversible · Air pulsé	Exposition	Sud
Exposition du séjour	Sud	Cuisine	Aménagée équipée
Parkings	2		

Ce qu'il faut savoir

IMMEUBLE

Plain-pied · Accès handicapé

VUE

Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Piscine · Parking · Jardin

SERVICES

Interphone · Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation