À LOUER · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Maison de village NON Meuble de type 3 – Jardin – Véranda – Cave

3 pièces · 2 chambres · 81,1 m² · 30 m² de terrain

1 000 € / mois



En détail

Type	Maison	Résidence	1
Pièces	3	Chambres	2
Salles d'eau	1	WC	2
Surface habitable	81,1 m²	Surface Carrez	81,1 m²
Terrain	30 m²	Étage	Rez-de-chaussée

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 83 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B — 6 kg CO/m².an
C
D
E
F
G

Entre 1 120 € et 1 560 € / an
DPE établi en juin 2023

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat de gestion

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

L'agence IGC IMMOBILIER COTE BLEUE I vous propose à la location cette maison de village NON MEUBLE de type 3 avec jar din et véranda.

Au rez-de-chaussée, le logement se compose d'une véranda exposée plein sud, d'un hall d'entrée, d'une cuisine séparée, d'un séjour ainsi qu'une grande cave.

A l'étage, l'espace nuit comprend deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Les points forts

— Centre ville

— Jardin

— Véranda exposée sud

— Cuisine séparée

Le logement est soumis à la Garantie des Loyers Impayés 3x le montant du loyer en CDI







En détail

Niveaux	1	Année de construction	1940
Chauffage	Individuel · Électrique · Convecteurs	Exposition	Sud
Exposition du séjour	Nord	Cuisine	Amenagée
Caves	1		

Ce qu'il faut savoir

EXTÉRIEUR

Jardin

SERVICES

Fibre optique

IMMEUBLE

Cave