VENDU · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Maison Chateauneuf Les Martigues 5 pièces 140 m² + 2 T2

5 pièces · 4 chambres · 210 m² · 1 370 m² de terrain

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Standing	Bon
Pièces	5	Chambres	4
Salles de bain	2	Salles d'eau	4
WC	2	Surface habitable	210 m²
Terrain	1 370 m²	Étage	Rez-de-chaussée

Énergie

Bien non soumis au DPE.

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat exclusif

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

EXCLUSIVITE : Le Groupe Chateauneuf Immobilier vous propose sur la commune de Chateauneuf les Martigues, plus précisément dans la zone de la Valampe

Cette maison à usage d'habitation type 5 de plain pied disposant d'une superficie d'environ 140 m² , avec deux type 2 d'environ 35 m² chacun qui sont actuellement des appartements mais qui peuvent être emménagés en bureaux, avec piscine, pool house et garage

Rapport locatif des 2 appartements environ 20 000 euros / An

Cette maison peut être acheté en résidence principale ou bien par une société avec une exploitation de bureau par exemple

Pour toutes questions n'hésitez pas à nous contacter







En détail

Niveaux	1	Année de construction	1990
État	Très bon état	Chauffage	Individuel · Électrique · Radiateur
Exposition	Sud	Exposition du séjour	Sud
Cuisine	Aménagée équipée	Garages	1

Ce qu'il faut savoir

IMMEUBLE

Plain-pied · Accès handicapé

VUE

Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Piscine · Jardin · Garage

SERVICES

Interphone · Fibre optique

INTÉRIEUR

Cheminée · Climatisation