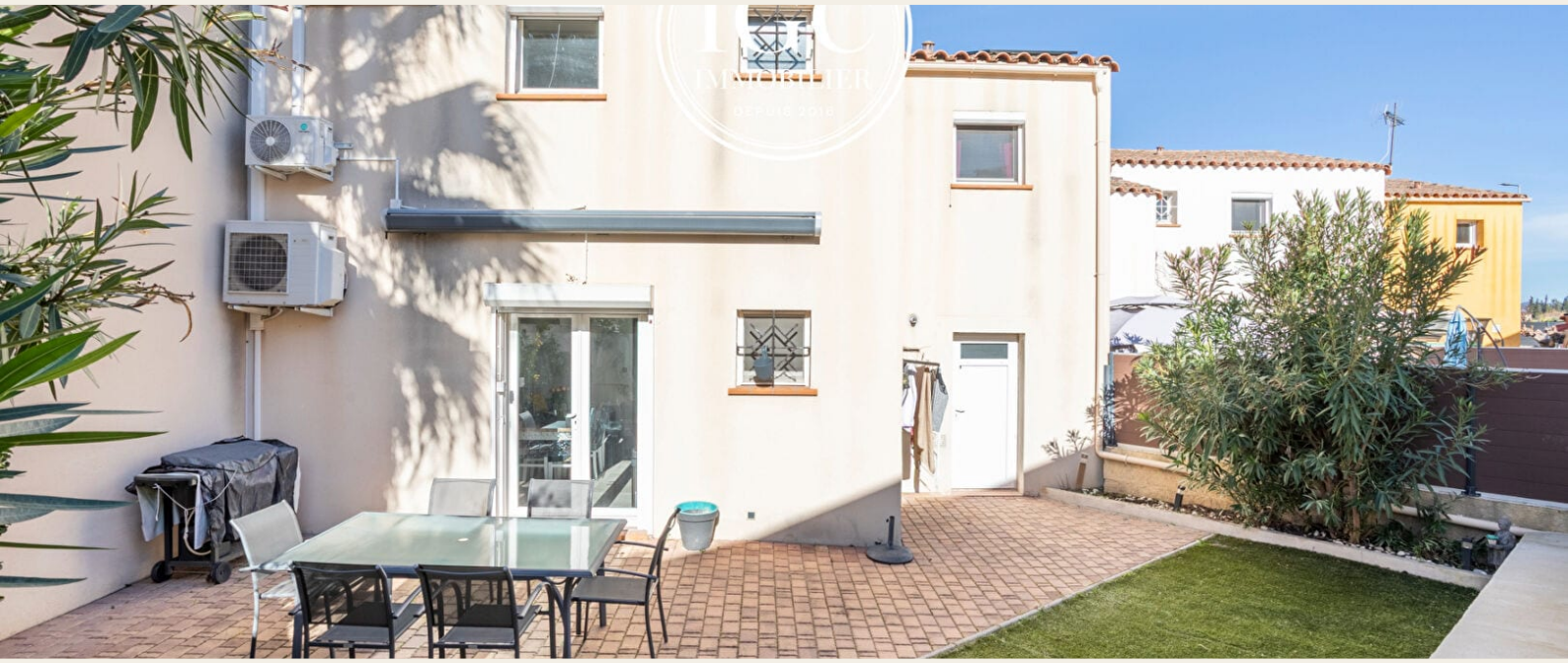
VENDU · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Maison Chateauneuf 4 pièces 76 m² sur 171 m² de terrain

4 pièces · 3 chambres · 76,4 m² · 171 m² de terrain

PAR L'AGENCE
Vendu
Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Neuf / ancien	Recent
Standing	Bon	Résidence	.
Pièces	4	Chambres	3
Salles de bain	1	WC	2
Surface habitable	76,4 m²	Terrain	171 m²

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 84 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 16 kg CO/m².an
D
E
F
G

Entre 931 € et 1 259 € / an
DPE établi en février 2026

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat exclusif

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC IMMOBILIER vous propose en EXCLUSIVITE sur la commune de Chateauneuf les Martigues, en impasse, dans un e nvironnement très calme et proche de toutes les commodités à pieds (écoles et commerces).

Cette maison mitoyenne Type 4 exposée plein SUD d'une superficie d'environ 76 m² sur une terrain de 171 m² .

— Garage

— Place de parking privative

— Aucun VIS à VIS

— Climatisation réversible

— Panneaux solaires

— Idéal Famille







En détail

Étage	Rez-de-chaussée	Année de construction	1999
État	Bon état	Chauffage	Individuel · Gaz · Radiateur
Exposition	Sud	Exposition du séjour	Sud
Cuisine	Américaine amenagée	Garages	1
Parkings	1		

Ce qu'il faut savoir

IMMEUBLE

Plain-pied

VUE

Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Parking · Lotissement · Jardin · Garage

SERVICES

Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation