VENDU · APPARTEMENT · PORT-DE-BOUC · (13110)

Appartement Type 3 / Port de Bouc / Renove / Clim Reversible / Vue Mer / Cave

3 pièces · 2 chambres · 58 m²

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Appartement	Résidence	Le Tassy, La Tour
Pièces	3	Chambres	2
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	58 m²	Surface Carrez	54,6 m²
Balcon	5,5 m²	Étage	9 / 10

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D — 241 kWh/m².an
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C
D — 33 kg CO/m².an
E
F
G

DPE établi en février 2020

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

L'agence Châteauneuf Immobilier vous propose sur la commune de Port de Bouc cet appartement de type 3 d'une superficie d'environ 58 m².

Le bien se compose d'une entrée, une salle d'eau, un W.C., un séjour avec coin cuisine, une loggia, deux chambres avec placards intégrés et un balcon.

Appartement actuellement louée au prix 790 euros/ Charges comprises

— Exposition Plein Sud

— Vue Mer

— Appartement Renove

— Climatisation Reversible

— Cave Privative

— Ascenseur

Copropriété de 129 lots - dont 59 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2040 euros.







En détail

Année de construction	1970	Chauffage	Collectif · Gaz · Radiateur
Exposition	Sud	Exposition du séjour	Sud
Cuisine	Américaine amenagée	Caves	1
Secteur	port de bouc		

Ce qu'il faut savoir

VUE

Vue dégagée · Vue mer · Calme · Lumineux

SERVICES

Interphone · Fibre optique · Digicode · Gardien

EXTÉRIEUR

Jardin · Balcon

IMMEUBLE

Ascenseur | Cave | Accès handicapé

INTÉRIEUR

Climatisation