VENDU · APPARTEMENT · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Appartement T4 / RDC / 86 m² – Jardin 270 m² / Chateauneuf les Martigues

4 pièces · 3 chambres · 86,9 m²

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Appartement	Résidence	.
Pièces	4	Chambres	3
Salles de bain	1	WC	1
Surface habitable	86,9 m²	Surface Carrez	84,3 m²
Séjour	20,4 m²	Jardin	270 m²

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D — 213 kWh/m².an
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B — 6 kg CO/m².an
C
D
E
F
G

Entre 1 160 € et 1 570 € / an
DPE établi en août 2022

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le Groupe Châteauneuf Immobilier vous propose en plein centre-ville de la commune de Chateauneuf Les Martigues, cet appartement de type 4 en Rez-de-chaussée, d'une superficie d'environ 86 m² plus véranda de 19 m² soit un total de 105 m².

— Travaux à prévoir

— Jardin privatif de 270 m²

— Proximité des commodités

— Pas de charge de copropriété

Copropriété de 2 lots - dont 2 lots habitation.(Pas de procédure en cours).







En détail

Terrasse	1	Balcon	18,6 m²
Étage	Rez-de-chaussée	Chauffage	Individuel · Électrique · Air pulsé
Exposition	Sud	Cuisine	Indépendante aménagée
Caves	1		

Ce qu'il faut savoir

EXTÉRIEUR

Véranda · Terrasse · Jardin · Balcon

VUE

Calme · Lumineux

IMMEUBLE

Rez-de-chaussée · Cave

INTÉRIEUR

Climatisation