VENDU · APPARTEMENT · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Appartement T2 d'environ 47 m² avec balcon et deux places de parking

2 pièces · 1 chambre · 47 m²

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Appartement	Pièces	2
Chambres	1	Salles de bain	1
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	47 m²	Étage	2 / 3
Niveaux	1	Année de construction	2010

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B — 176 kWh/m².an
C
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 8 kg CO/m².an
D
E
F
G

Entre 690 € et 1 010 € / an

DPE établi en décembre 2024

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC IMMOBILIER vous propose sur la commune de CHATEAUNEUF LES MARTIGUES, dans une résidence récente, sécurisée e t à proximité des commodités cet appartement T2 d'environ 47 m2 situé au deuxième étage.

Le bien se compose d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée , un séjour, une chambre avec placard, une salle de bains avec WC et un balcon.

— Ascenseur

— Deux Places de Parking Privatives

— Beaux Volumes

— Proches de Toutes Commodites

Copropriété de 133 lots - dont 55 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1320 euros.







En détail

Chauffage	Collectif · Climatisation réversible électrique · Radiateur	Exposition	Sud

Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Interphone · Fibre optique

IMMEUBLE

Ascenseur · Accès handicapé

INTÉRIEUR

Climatisation