VENDU · APPARTEMENT · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Appartement Chateauneuf Les Martigues 3 pièces 57.36 m² avec terrasse 26 m²

3 pièces · 2 chambres · 57,4 m²

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Appartement	Pièces	3
Chambres	2	Salles de bain	1
WC	1	Surface habitable	57,4 m²
Étage	1 / 3	Niveaux	1
Année de construction	2016	Chauffage	Individuel · Gazdeville · Radians

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B — 59 kWh/m².an
C
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A — 10 kg CO/m².an
B
C
D
E
F
G

Entre 352 € et 450 € / an
DPE établi en mai 2024

Le bien

EXCLUSIVITÉ : L'agence Chateauneuf Immobilier vous propose à la vente sur la commune de Chateauneuf les Martigues, à proximité immédiate à pieds du centre ville, des commerces et des écoles

Dans une résidence récente, situé au premier étage avec ascenseur , cet appartement de type 3 disposant d'une superficie d'environ 57 m² avec terrasse de 26 m² sans vis à vis et place de parking privative située à l'intérieur de la résidence

— Climatisation réversible

— Cuisine aménagée et équipée

— Faibles charges de copropriété

— Exposition Ouest (ensoleillé l'après midi)

— Possibilité d'un garage en sous sol en sus

— Aucun travaux à prévoir

Copropriété de 8 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1284 euros.







En détail

Exposition	Ouest

Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Interphone · Fibre optique

IMMEUBLE

Ascenseur · Accès handicapé

INTÉRIEUR

Climatisation